



elaborato adeguato alle Varianti approvate al 30.09.2016

PROGETTAZIONE
 Paolo Furlanetto, urbanista
 Matteo Gobbo, pianificatore

SINDACO
 Roberta Nasto

SETTORE TECNICO
 Ing. Andrea Gallimberti
 Arch. Gaetano Di Gregorio

SEGRETARIO
 dott.ssa Ilaria Pizzelli

Cavallino Treponti, settembre 2016

LEGENDA		ref. art. NTA
●●●●	confine comunale	
-----	perimetro centro storico	
ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		
-----	ZTO A - zone di centro storico	art. 60
-----	ZTO A1 - zone di interesse storico e paesaggistico	art. 61
-----	ZTO B - zone residenziali consolidate	art. 62
-----	ZTO C1 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi parcheggio edificate	art. 63
-----	ZTO C2 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi	art. 64
ZONE PRODUTTIVE		
-----	ZTO D1 - zone per insediamenti industriali, artigianali, commerciali, direzionali e per servizi alle imprese	art. 66
-----	ZTO D2.1 - complessi scudari all'aperto (in di riferimento)	art. 67
-----	attrezzature turistiche specializzate - servizi di supporto alla balneazione	art. 67
-----	ZTO D2.2 - strutture ricettive extra alberghiere (in di riferimento)	art. 68
-----	ZTO D2.3 - sottostanza per attività ricettive alberghiere (in di riferimento scheda)	art. 69
-----	ZTO D3 - zone per attrezzature ed impianti agroindustriali, per la lavorazione ed il confezionamento dei prodotti agricoli	art. 70
-----	attività produttiva in zona impropria con scheda	art. 81
-----	attività commerciale in zona impropria con scheda	art. 81
-----	attività produttiva in zona impropria da bloccare e dequalificare	art. 81 bis
ZONE AGRICOLE		
-----	ZTO E	art. 71
-----	ZTO Ep	art. 72
-----	ZTO Es	art. 72
-----	annessi rurali ed edifici non più funzionali alle esigenze del fondo	art. 73
-----	alberamento intensivo	art. 71

ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE		
-----	"F1" - aree per istruzione	art. 75
-----	"F2" - aree per attrezzature di interesse comune	art. 76
-----	"F3" - aree attrezzate a parco giochi e sport	art. 77
-----	"F4" - aree per parcheggi	art. 78
-----	"F5" - aree per attrezzature tecnologiche e per impianti speciali e di interesse pubblico	art. 79
-----	antenne per la telecomunicazione	art. 21
-----	Impianti militari	art. 22
-----	"TF" - Terminali	art. 80
SISTEMA RELAZIONALE		
-----	viabilità esistente	art. 83
-----	viabilità di progetto indicativa	art. 83
-----	tratto viario da ristrutturare e potenziare	art. 83
-----	intersezioni da attrezzare	art. 83
-----	personali stabili e percorsi ambientali	art. 84
-----	accesso all'arredo	art. 85
-----	attacchi / approdi / piante	art. 86
-----	attrezzature per la mobilità - impianti per la distribuzione di carburanti	art. 87
-----	aree per il ricovero ed il smistamento	art. 88
-----	edifici in conflitto	art. 96
VINCOLE FASCE DI RISPETTO		
-----	zone di rispetto stradale (S), ambientale (C), tecnologico (T), militare (M)	art. 6 - 14 - 15 - 19 - 20
-----	Arbitri assoggettati ad Accordo Pubblico-Privato ex art. 6 LR 11/2004	art. 93

ZONE ED EDIFICI DI INTERESSE STORICO-TESTIMONIALE E CULTURALE		
-----	edifici protetti (in di riferimento scheda)	art. 8 - 30 - 31
-----	manufatti vetero-militari	art. 32
-----	zone di pertinenza di manufatti militari demasati	art. 32
SISTEMA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE		
-----	filari albercati	art. 53
-----	cori di visuale	art. 54
-----	area a parco privato	art. 55
-----	cori d'acqua di preminente interesse naturalistico	art. 51
-----	canali e fossati	art.
Ambito Libero		
-----	aree e prime dune	art. 36
-----	pinete libere - aree boscate	art. 37
-----	ambito di formazione dell'ambiente boschivo libero	art. 38
-----	sopravvivenza di elevato valore ambientale	art. 39
-----	riserva naturalistica	art. 40
Ambito Laguna		
-----	canali lagunari	art. 41
-----	manufatti allentati alle acque	art. 42
-----	barone, vetri, canneti e specchi d'acqua intercalati	art. 43
-----	valli da pecca	art. 44
-----	peschiere di terra	art. 44
-----	alghi croncati	art. 45
-----	laguna viva	art. 46
-----	caisi naturalistica lagunare	art. 47

