



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

3.2 - Tipi e Modi di Intervento

Scala 1:2.000

elaborato adeguato alle Varianti approvate al 30.09.2016

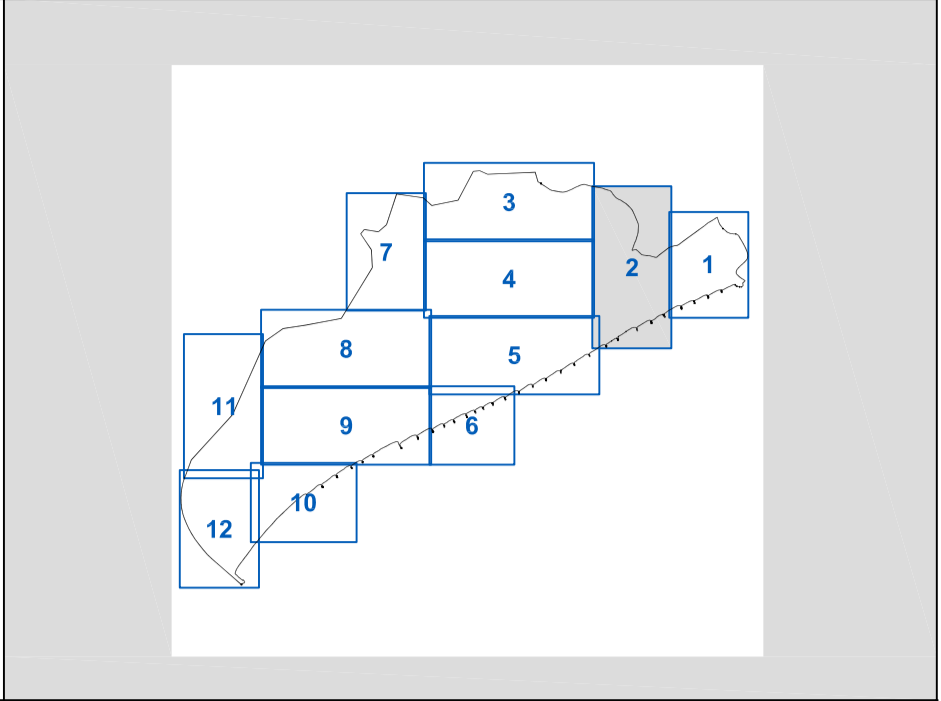
PROGETTAZIONE  
Paolo Furlanetto, urbanista  
Matteo Gostoli, pianificatore

SINDACO  
Roberta Nello

SETTORE TECNICO  
Ing. Andrea Gallozzoni  
Arch. Giovanni Di Gregorio

SEGRETARIO  
dott.ssa Birka Piatelli

Cavallino Treponti, settembre 2016



LEGENDA

- perimetro centro storico art. 60
- zio A (art. 60) perimetro zona territoriale omogenea art. 57
- cartiglio classificazione zio
- tipo di zio (A, A1, B, C1, C2, D1, D2.1, D2.2, D2.3, D2.4, D3)
- numero di riferimento tabella dimensionamento
- tipo di PUA (P, PR)
- ID intervento diretto
- progettazione unitaria (PU)
- colloquio di PUA o di progettazione unitaria (D)
- PUA vigente (V) - S/N
- altezza massima / numero piani
- indice di utilizzazione fondiaria/territoriale / indice di copertura (%) per le zio D
- 25 Fa - aree per fabbricazioni
- 25 Fb - aree per attrezzature di interesse comune
- 25 Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport
- 25 Fd - aree per parcheggi
- 25 Fe - aree per attrezzature tecnologiche ed impianti
- 25 Ff - attrezzature per la nautica da diporto
- numero di riferimento tabella dimensionamento
- destinazione commerciale
- perimetro piani urbanistici attuativi (PUA) art. 24
- perimetro progettazione unitaria (PU) art. 25
- perimetro progetti unitari zio D2.1 art. 67
- perimetro progetti unitari zio D2.2 art. 68
- ambito assegnatario ad accordo pubblico privato ex art.6 LR 11/2004 art. 58

- zona Fa art. 75
- zona Fb art. 76
- zona Fc art. 77
- zona Fd art. 78
- zona Fe art. 79
- zona Ff art. 80
- piazze pedonali art. 83
- aree a parco privato art. 85
- aree per la riqualificazione dell'ambiente boschivo litoraneo art. 38
- filari e alberzate art. 83
- corsi di visuale art. 84
- visibilità di nuova previsione art. 83
- tratte viarie da ristrutturare art. 83
- intersezioni da attrezzare art. 83
- accesso visibilità art. 83
- accesso all'arenile art. 85
- percorsi ciclabili e percorsi ambientali art. 84
- fascia di rispetto o tutela art. 6-14-18-19-20 art. 69
- attività ricettive alberghiere art. 81
- attività produttive in zona impropria - N. rif. scheda art. 81
- attività commerciali in zona impropria - N. rif. scheda art. 81
- attività produttive in zona impropria da bloccare e delocalizzare art. 81 bis
- aree per il riciclaggio e il riutilizzo art. 88
- edificio storico monumentale e grado di protezione art. 30-31
- annessi rustici ed edifici non più funzionali alle esigenze del fondo art. 98
- edificio in conflitto art. 96
- confine comunale

