



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

3.11 - Tipi e Modi di Intervento
Scala 1:2.000

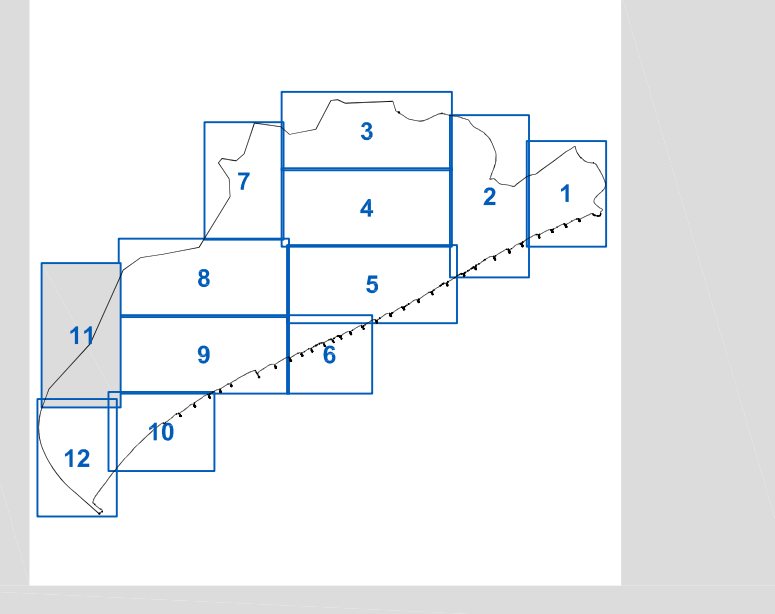
elaborato adeguato alle Varianti approvate al 30.09.2016

PROGETTAZIONE
Paolo Fattoretto, urbanista
Maurizio Gobbo, pianificatore

SINDACO
Roberta Nasso

SETTORE TECNICO
Ing. Andrea Gallineros
Arch. Gaetano Di Gregorio

SEGRETARIO
dott.ssa Ilaria Petrelli
Cavallino Treponti, settembre 2016



LEGENDA

- perimetro centro storico art. 60
- perimetro zona territoriale omogenea art. 67
- cariglio classificazione zto
- tipo di zto (A, A1, B, C1, C2, D1, D2.1, D2.2, D2.3, D2.4, D3)
- numero di riferimento tabella dimensionamento
- tipo di PLIA (PL, PR)
- ID intervento diretto
- progettazione unitaria (FIU)
- obbligo di PLIA o di progettazione unitaria (CI)
- PUA vigente (V) - S.N.
- altezza massimo / numero piani
- indice di utilizzazione fondiaria/territoriale / indice di copertura (%) per le zto D
- zto Fa - aree per istruzione
- zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune
- zto Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport
- zto Fe - aree per parcheggi
- zto Fe - aree per attrezzature tecnologiche ed impianti
- zto Ff - attrezzature per la nautica da diporto
- zto Ep - sottoposte agricole caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario
- numero di riferimento tabella dimensionamento
- destinazione commerciale
- perimetro piani urbanistici attuativi (PLIA) art. 24
- perimetro progettazione unitaria (PU) art. 25
- perimetro progetti unitari zto D2.1 art. 67
- perimetro progetti unitari zto D2.2 art. 68
- zona Fa art. 75
- zona Fb art. 76
- zona Fc art. 77
- zona Fd art. 78
- zona Fe art. 79
- zona Ff art. 80
- piazze pedonali art. 83
- aree a parco privato art. 55
- aree per la riforestazione dell'ambiente boschivo litoraneo art. 38
- filari e alberate art. 53
- corsi di visuale art. 54
- viabilità di nuova previsione art. 83
- tratte viarie da ristrutturare art. 83
- intersezioni da attrezzare art. 83
- accesso viabilità art. 83
- accesso all'arenile art. 85
- percorsi ciclabili e percorsi ambientali art. 84
- fascia di rispetto e tutela art. 6-14-18-19-20
- attività ricettive alberghiere art. 69
- attività produttiva in zona impropra - N. rif. scheda art. 81
- attività commerciale in zona impropra - N. rif. scheda art. 81
- attività produttiva in zona impropra da bloccare e declassificare art. 81 bis
- area per il ricovero e l'immissione art. 88
- edificio storico testimoniale e grado di protezione art. 30-31
- annessi rustici ed edifici non più funzionali alle esigenze del fondo art. 73
- edificio in conflitto art. 96
- confine comunale

